

2016

(주)제주국제컨벤션센터 제19기 정기주주총회

영업보고서 및 의안설명서

2016. 03. 29. (화) AM 11:00



ICC JEJU



ICC JEJU

Beauty meets Brains at ICC JEJU

세계 최상급의 회의시설과 인프라를 갖춘 ICC JEJU



Contents

01 회순	03
--------------	----

02 인사말	04
---------------	----

03 영업보고서	
• 회사의 개황	06
• 회사의 영업경과 및 성과	11
• 모회사, 자회사 및 기업결합 사항 등	21
• 최근 3년간 영업실적 및 재무상태	21
• 회사가 대처할 과제	22
• 이사 및 감사현황	23
• 주요주주 현황	24
• 회사, 회사 및 자회사 또는 회사의 자회사의 타회사에 대한 출자현황	24
• 주요 채권자 등	24
• 결산기 후에 생긴 중요한 사항	24
• 기타 영업에 관한 중요한 사항	24

04 재무제표	
• 재무상태표	25
• 손익계산서	27
• 자본변동표	28
• 결손금처리계산서	28

05 이사회결의서	29
------------------	----

06 감사보고서	
• 감사의 감사보고서	30
• 독립된 감사인의 감사보고서	32

07 의안설명서	34
-----------------	----

01 회 순

1. 개 회
2. 국민의례
3. 출석주주 및 주식수 보고
4. 총회성립선포
5. 의장인사
6. 보고사항
 - 감사보고 및 영업보고
7. 의결사항
 - 제1호 의안
 - 제19기 재무제표 승인의 건
 - 제2호 의안
 - 정관 변경의 건
 - 제3호 의안
 - 이사 선임의 건
8. 폐 회

02 인사말

“관심과 사랑을 거름삼아 지속적인 회사 발전을
이룰 수 있도록 부단한 노력을 해 나가겠습니다.”

존경하는 주주님,

계절은 쉼 없이 흘러 낮과 밤의 길이가 같아진다는 춘분과 낮이 길어지고 밤에 씨를 뿌린다는 절기를 보냈으니 본격적인 봄에 들어선 셈입니다.

아직은 쌀쌀한 날씨임에도 ‘봄’이 우리 곁에 다가와 있음을 느낍니다.

그간 건강히 잘 지내셨는지요?

봄소식과 더불어 우리 회사가 오는 3월 29일(화) 제19기 정기주주총회를 개최하게 되었음을 알려드립니다.

지난 해 저희 회사는 전년대비 10% 성장한 매출액 119억원을 달성하고, 당기순손실 8억원으로 전년대비 40%이상 적자폭을 개선하였습니다.

이에 만족하지 않고 2016년 한해의 경영목표를 “사업구조 혁신을 통한 MICE 경영 고도화”를 통해 매출목표를 138억원으로 상향시키고, 안정적인 재정운영 구축을 위해 부문별 목표관리제를 통해 경비절감 및 재무구조를 개선하고 친환경 시설과 첨단 IT지원시스템을 구축하고, 마이스·전시 아이템을 개발해 나가는데 중점을 두고자 합니다.

또한 ICC JEJU가 미래성장 도전 및 지속가능 경영을 하기 위해서는 시설확충이 시급한 상황입니다. 이에 ICC JEJU는 제주특별자치도와 함께 “MICE 다목적 복합시설 확충”을 위해 불철주야 뛰어 다니고 있습니다.

총 사업비 700억원으로 국비 280억원, 지방비 280억원, 자비 140억원을 들여 올해부터 부지 매입 및 건축 설계에 박차를 가하고 있습니다.

특히 이러한 변화들을 기반으로 센터가 점차 안정되어 더 큰 성장을 위한 디딤돌이 되고 있음을 말씀드리고 싶습니다.

이러한 성과들이 ICC JEJU를 응원해 주시는 주주님이 계셨기에 가능한 것이었음을 알기에, 이번 기회를 빌려 다시 한 번 진심어린 감사의 말씀을 전합니다.

제19기 주주총회에 앞서 2016년 주요 업무추진계획을 말씀드리면,

첫째, 고객가치 창조에 일선을 두겠습니다.

고객 중심의 시장환경에서는 고객의 Needs를 충족시켜야 경쟁자와 차별화를 이룰 수 있으며, 이는 성장과 생존을 지속할 수 있습니다.

이에 ICC JEJU는 고객의 가치를 존중하고, 고객 만족을 최우선으로 생각하여 “고객가치 창조”에 더욱 강화해 나가겠습니다.

둘째, ICC JEJU의 미래성장 도전을 구축하겠습니다.

제주 MICE산업에서 지역산업과 연계한 신상품·전시회 등 개발사업을 통해 신규 고부가가치 사업을 개발할 것입니다. 또한 임직원들의 업무 생산성 및 능력 향상을 위해 업무 혁신을 지원하며 효율적인 마케팅 툴을 지원함으로써 사업성과의 극대화를 도모하겠습니다.

셋째, 지속가능 경영의 기반을 조성하겠습니다.

관광, 문화, IT를 융합하여 ICC JEJU를 첨단융복합 공간으로 창조하여 미래 먹거리를 개발할 것입니다. 이제까지 회의 유치와 대행에 집중되어 왔던 사업 영역을 다각화하여 미래 MICE시장을 선점할 수 있는 기반을 구축하겠습니다.

마지막으로 2016년에는 전문성, 창의성, 고객만족을 핵심가치로 하고, 효율절감, 위기관리, 창조를 경영방침을 통해 매출액 138억원 달성, 글로벌 동반성장을 구축하겠습니다. ICC JEJU의 성장이 지역의 성장으로 이어질 수 있는 파듯한 성장을 실천해 나갈 것입니다. 지역과의 공동사업을 도모하고 공동 브랜드를 개발하는 노력을 경주해 나갈 것입니다.

이러한 목표를 달성하기 위해 확정된 행사들을 성공적으로 개최하고 행사를 추가적으로 확정할 수 있도록 하겠습니다.

임직원들의 분골쇄신 노력을 통해 지난해 보다 더 나은 경영성과를 달성하여 주주님의 성원에 보답할 수 있는 더 성숙한 여건과 기반을 마련해 나가겠습니다.

존경하는 주주님,

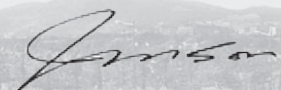
마지막으로 제주지역 마이스산업을 선도하고 있는 우리 회사의 가장 든든한 후원자로서 항상 지켜봐 주시길 부탁드립니다. 주주님의 관심과 사랑을 거름삼아 지속적인 회사 발전을 이룰 수 있도록 부단한 노력을 해 나가겠습니다.

거듭 고마운 말씀 드리며, 주주님 하시는 모든 일에서 소원성취하시고 가정에 건강과 웃음이 늘 함께 하시길 기원 드립니다.

2016년 3월

(주)제주국제컨벤션센터

대표이사 **손정미**



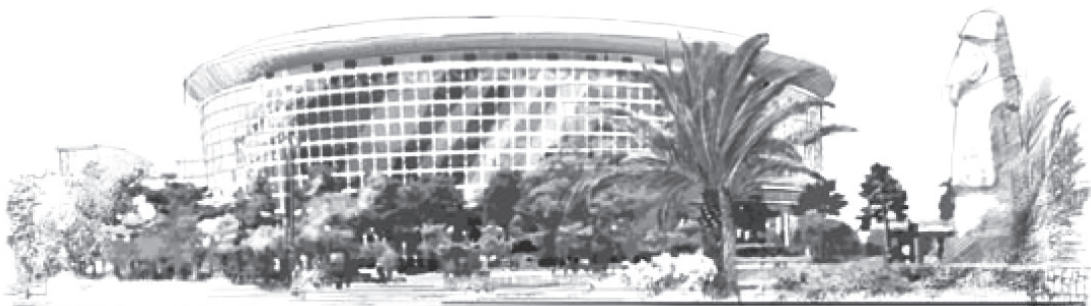
03 영업보고서

1. 회사의 개황

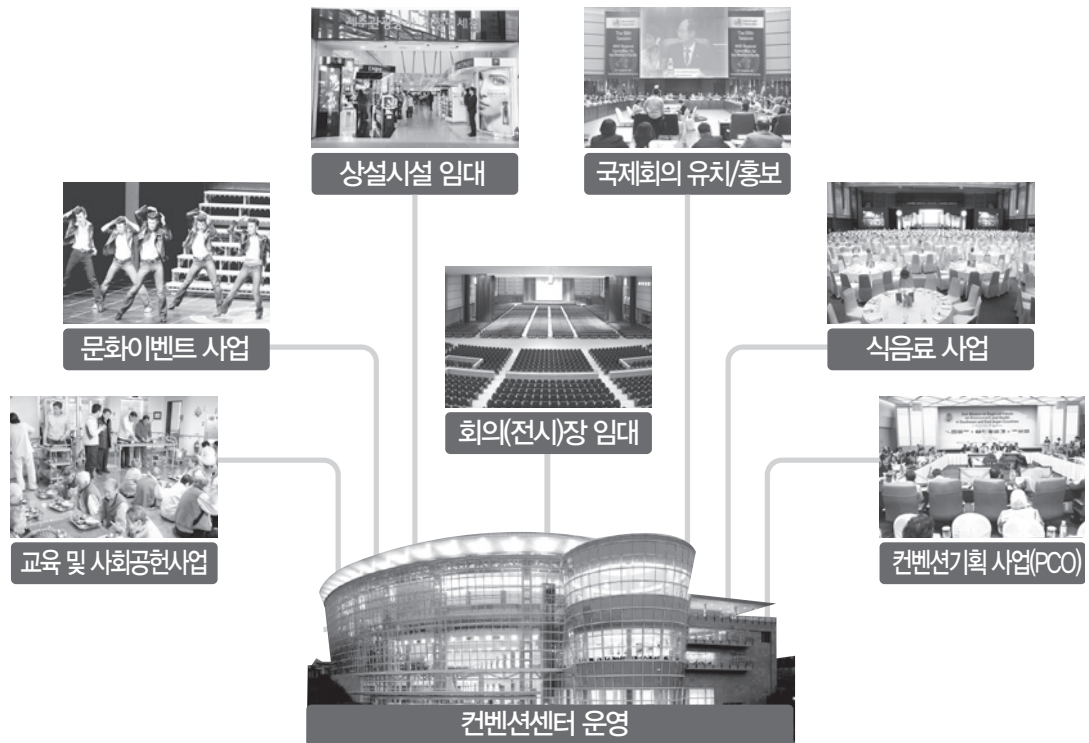
가. 회사의 목적 및 주요 사업내용

▶ 당사의 정관 제2조의 규정에 의한 다음 각 호의 사업

- 1) 국제회의업 운영
- 2) 국제회의 · 관광 전문인력을 양성할 수 있는 단기과정의 연수원 설립 · 운영
- 3) 쇼핑센터 · 면세점 등 부대사업의 운영
- 4) 제주특별자치도 관광진흥조례에 의한 관광지 등의 개발 및 관광사업의 운영
- 5) 관광박람회 · 스포츠행사 · 전시회 등 각종 이벤트행사 유치 및 개최
- 6) 컨벤션센터 부대사업의 임대 운영
- 7) 관광산업 및 컨벤션센터 진흥을 위한 사업
- 8) 기타 수익부대사업 등
 - 가. 스키장, 골프장 등 체육시설업
 - 나. 부동산개발, 매매, 임대, 관리사업 등
 - 다. 영화 상영업
 - 라. 상호, 상표 등의 사용허락에 의한 영업 (프랜차이즈업)
 - 마. 유통사업
 - 바. 전자거래사업
 - 사. 인터넷포털, 게임소프트웨어, 온라인네트워크, 게임서비스의 영위를 위한 기획 개발, 관리운영, 판매, 저작권 취득 및 게임산업군 영위를 위한 제반 부수적 사업
 - 아. 위 각호 사업을 수행하는데 필요한 제반 부수적 사업



나. 주요사업 현황



다. 컨벤션센터 사업장 현황

1) 본사 및 판촉사무소

구 분	시 설 용 도	소 재 지	비 고
컨벤션센터 (본 사)	회의시설 및 부대시설	서귀포시 중문관광로 224	• 규 모 : 4,300석, 지상 7층
서울사무소	판촉사무소	서울시 중구 퇴계로 18	• 대우재단빌딩 8층

03 영업보고서

2) 시설현황

▶ 면적

- 대지면적 54,876㎡ (16,600평) / 연면적 63,477㎡ (19,202평)
- 건축면적 15,217㎡ (4,603평)

▶ 층별 용도 : 지상 7층

- 1층~2층 : 회의 및 전시시설, 판매 및 위락시설, 주차장
- 3층~7층 : 회의시설(최대 4,300석 규모), 식음시설

구분	실명	층명	면적	규모
합계			63,477㎡(19,202평)	
컨벤션 및 전시시설	컨퍼런스홀 (탐라홀)	5·6층	4,668㎡(1,412평)	· 경사고정석(1,500석) · 평면가변석(2,800석)
	대회의실 (한라홀)	3층	867㎡(262평)	· 최대 660명수용(2분할)
	중회의실 (삼다홀)	3층	411㎡(124평)	· 560인~70인 수용 - 중회의실 : 1실 - 소회의실 : 12실(최대 18실)
	소회의실	2·3·4층	2,333㎡(705평)	
	전시장	1층	2,586㎡(782평)	
	소계		10,865㎡(3,287평)	
부대시설	레스토랑	3·4층	2,145㎡(649평)	
	카페테리아	1층	433㎡(130평)	
	소연회장	5층	1,000㎡(303평)	
	판매/위락시설	1층	4,327㎡(1,298평)	· 면세점, 매장(ICCPlaza)
	소계		7,864㎡(2,378평)	
지원시설	주차시설	1·2층	9,608㎡(2,906평)	· 359대 (옥내:248대, 옥외:111대)
	부속시설	각층	6,871㎡(2,079평)	
	공용시설	각층	7,970㎡(2,410평)	
	공유면적	각층	20,299㎡(6,411평)	
	소계		44,748㎡(13,806평)	

라. 임직원 현황

(2015. 12. 31일 현재)

구분	임원	직 원									총 계
		특1급	1급	2급	3급	4급	5급	6급	무기직	계	
인원	2	-	2	2	11	9	4	-	5	33	35

※ 협력업체 : 시설관리용역 46명, 식음운영용역 39명 (총 인원 120명)

마. 회사의 기구도표



바. 주식에 관한 사항

▶ 발행한 주식의 종류와 수

주식의 종류	주식 수	금 액	구 성 비	비 고
기명식보통주	33,320,244주	166,601,220천원	100%	

03 영업보고서

▶ 자본금 변동 현황

년 월 일	주식의 종류	주식수(주)	증자금액(천원)	증자후자본금(천원)	증자 내용
1997-08-13	기명식보통주	9,130,110	45,650,550	45,650,550	유상증자
1997-08-13	"	1,429,890	7,149,450	52,800,000	유상증자(현물출자)
1997-12-16	"	253,000	1,265,000	54,065,000	유상증자
1997-12-16	"	1,270,009	6,350,045	60,415,045	유상증자(현물출자)
1998-08-10	"	365,697	1,828,485	62,243,530	유상증자
1999-12-22	"	1,740,000	8,700,000	70,943,530	"
2000-02-22	"	1,273,772	6,368,860	77,312,390	"
2000-12-28	"	1,430,904	7,154,520	84,466,910	"
2001-02-22	"	40,000	200,000	84,666,910	"
2001-07-13	"	3,000,000	15,000,000	99,666,910	"
2001-12-26	"	750,000	3,750,000	103,416,910	"
2002-01-16	"	500,000	2,500,000	105,916,910	"
2002-04-19	"	3,600,000	18,000,000	123,916,910	"
2002-05-15	"	380,000	1,900,000	125,816,910	"
2002-09-03	"	700,000	3,500,000	129,316,910	"
2002-11-05	"	140,000	700,000	130,016,910	"
2003-01-28	"	900,000	4,500,000	134,516,910	"
2003-03-19	"	1,660	8,300	134,525,210	"
2003-06-11	"	560,000	2,800,000	137,325,210	"
2003-10-10	"	360,000	1,800,000	139,125,210	"
2004-01-07	"	4,205,202	21,026,010	160,151,220	유상증자(현금, 현물)
2004-02-25	"	290,000	1,450,000	161,601,220	유상증자
2005-03-25	"	1,000,000	5,000,000	166,601,220	"
계		33,320,244	166,601,220		

▶ 주식사무

결산일	12월 31일	정기주주총회 개최일	3월중
주주명부폐쇄기간	매결산기 최종일의 익일(1월1일)부터 정기주총 종료일까지		
공고신문	공고생략(상법 제354조 제4항의 규정에 의거 생략)		
주권의 종류	1, 5, 10, 50, 100, 500, 1,000, 10,000주권(8권종)		
주식업무대행기관	한국예탁결제원, 서울 영등포구 여의나루로 4길 23		
주식에대한특전	없음		

2. 회사의 영업경과 및 성과

가. 2015년 행사개최 현황

- 총 265건 : 국제행사 36건, 국내행사 196건, 기업행사 15건, 공연/전시 18건
(지역경제파급효과 : 2,538억원)

▶ 주요 행사 현황

행 사 명	기 간	규모(명)
• 제주전통문화엑스포	1/17~1/18	6,300
• 아시아풍력에너지박람회	2/4~2/6	5,750
• 국제전기자동차엑스포	3/6~3/15	71,352
• 아태 신경외과학술대회	4/15~4/18	2,000
• 한국화학공학회 춘계학술대회	4/22~4/24	2,103
• 세계양식학회 연차회의	5/23~5/30	3,500
• 아시아국제독성학회	6/23~6/26	1,000
• 세계리더스보전포럼	7/7~7/8	1,500
• 추계경향하우징페어	10/23~10/25	11,850
• 아시아오세아니아 핵의학생물학회	10/31~11/04	1,000
• 대한기계학회 창립70주년 기념학술대회	11/10~11/13	1,800
• 제주베이비페어	11/26~11/29	6,900
• 아트아시아 제주 쇼케이스	12/22~12/29	5,153
• 조수미송년빅콘서트	12/31	1,800

03 영업보고서

나. 2016년 행사유치 현황

- 개최확정 : 총 79건 (국제 20건, 국내 59건)
- 유치추진중 : 총 75건 (국제 18건, 국내 57건)

▶ 개최 확정 주요 행사 현황

행 사 명	기 간	규모(명)
• KMI제주한마음연수회	1/3~1/4	1,050
• 미래교육사업본부 연도상시상식	1/29	550
• 홈 테이블 데코페어	3/10~3/13	10,000
• 제3회 국제전기자동차엑스포	3/18~3/24	60,000
• 제주 경향 하우징페어	4/15~4/17	7,000
• 한국 원자력학회 춘계학술대회	5/11~5/13	1,500
• 세계 견주관절 학술대회	5/17~5/21	2,000
• 평화와 번영을 위한 제주포럼	5/25~5/27	3,000
• 한국컴퓨터 종합학술대회	6/29~7/1	1,500
• 한국 기독교실업인회 한국대회	8/17~8/19	3,000
• 세계한상대회	9/27~9/29	2,000
• 한국 고분자학회 창립40주년 학술대회	10/4~10/7	2,600
• 제네시스슈퍼 글로벌컨벤션	10/13~10/15	3,500
• 대한토목학회 정기학술대회	10/19~10/21	3,000
• 한국공업화학회 추계학술대회	10/26~10/28	1,500
• 한국 식품영양과학회 국제학술대회	11/2~11/4	1,300

다. 2016년 이후 주요 유치현황

- 유치확정 주요행사 : 총 120건 (국제행사 49건, 국내행사 71건)

▶ 주요 행사 현황

개최 년도	행사명	주최	참가인원(명)		
			계	외국	국내
2017	• 국제키와니스아태컨벤션	키와니스한국지부	1,000	500	500
	• 대한가정의학회 춘계학술대회	대한가정의학회	1,500	50	1,450
	• 아시아열과학학술대회	대한기계학회	700	300	400
	• 한국화학공학회 춘계대회	한국화학공학회	2,300	200	2,100
	• 국제 방선균류 학술대회	서울대학교	550	300	250
	• 아시아작물학술대회	한국작물학회	1,000	500	500
	• 제52회 전국기능경기대회	한국산업인력공단	5,000	-	5,000
	• 아시아식물병리학술대회	대한식물병리학회	1,000	700	300
	• 국제색채학회	충남대학교	1,000	600	400
• 국제의용생체공학회	경희대학교	3,000	1,500	1,500	
2018	• 한국군사과학기술학회 춘계대회	한국군사 과학기술학회	1,000	50	950
	• 국제라만분광학술대회	라만연구회	600	400	200
2019	• 한국화학공학회 춘계대회	한국화학공학회	2,500	200	2,300
	• 대한기계학회 추계학술대회	대한기계학회	1,700	200	1,500
2020	• 한국공업화학회 추계학술대회	한국공업화학회	1,800	300	1,500

03 영업보고서

라. PCO사업 현황

- PCO(컨벤션 기획사업)유치성과

▣ 2015년 PCO 행사 주요 대행실적 (대행 완료행사 : 총 28건)

행사명	주관기관	기간	규모(명)
• 풍력에너지박람회	제주특별자치도	2월	3,500
• 국제보호지역 워크숍	제주특별자치도	4월	50
• EVS28 제주도 홍보관	제주특별자치도		-
• 제10회 제주포럼	제주평화연구원	5월	3,500
• 2015 양식학회 제주의 날	제주특별자치도		300
• 국제수은학술대회	국립환경과학원	6월	800
• 대중동자본 투자유치활동	제주특별자치도	6~11월	-
• 제주글로벌 환경축제	제주특별자치도		1,000
• 2015 세계리더스보전포럼 제주홍보관	제주특별자치도		-
• WCC 후속조치 및 결의안 이행 토론회	제주특별자치도	7월	100
• SIDS 생태계 보전과 국제워크숍	제주특별자치도		200
• 세계지방정부특별세션	제주특별자치도		-
• JOINED MUN	제주개발공사	8월	250
• 2015 지역희망박람회	제주특별자치도	9월	2,500
• 2015 해외바이어수출상담회	제주상공회의소		200
• 2015 ITOP포럼	제주관광공사		300
• UNRCC-AP 및 UNGGIM-AP	국토지리정보원		400
• AIMECS2015	AIMECS 조직위	10월	1,000
• 2015 제주기업이전설명회	제주특별자치도		200
• FIW 투자설명회	제주특별자치도		400
• 제주글로벌환경자문단 합동회의	제주특별자치도		120
• 제3회 국제녹색섬포럼	제주특별자치도		400
• 제25회 세계도로대회 제주홍보관	제주특별자치도		-
• 2015 제주국제감귤박람회 컨퍼런스	감귤엑스포 조직위	11월	300
• 제주향토기업 합작투자유치 설명회	제주특별자치도		200
• 제1회 제주MICE산업대전	제주컨벤션뷰로		500
• 세계환경허브 평가시스템 워킹그룹	제주특별자치도	12월	200
• 아트앤아시아제주2015	제주특별자치도		5,100

▶ 2016년 이후 PCO 추진현황 (총 21건 : 확정 10건, 추진중 11건)

구분	행 사 명	주최	기간	규모(명)	비고
2016	• 동아시아문화도시 개막행사	제주특별자치도	4월	3,000	확정
	• 세계견주관절학술대회	대한견주관절학회	5월	2,500	확정
	• 전기자동차의 날 및 주간	제주특별자치도	5월	1,000	확정
	• 동아시아문화도시 부대행사	제주특별자치도	6~7월	1,000	유치추진
	• 제주청소년모의유엔대회	제주개발공사	8월	300	유치추진
	• 세계한민족여성네트워크	여성가족부	8월	600	유치추진
	• 글로벌녹색성장주간	녹색성장위원회	9월	500	유치추진
	• 제15차 세계한상대회	제주특별자치도	9월	1,500	확정
	• 2016 지역희망박람회 제주홍보관	제주특별자치도	9월	-	유치추진
	• 해외바이어 수출상담회	제주중소기업센터	9월	200	유치추진
	• 제7회 스마트그리드데이행사	제주특별자치도	10월	500	유치추진
	• 제주기업이전 설명회	제주특별자치도	10월	150	확정
	• 제2회 제주마이스산업대전	제주컨벤션부로	11월	500	유치추진
	• 제주국제감귤엑스포	엑스포조직위	11월	200,000	유치추진
	• 아트앤아시아제주 2016	제주특별자치도	12월	10,000	확정
• 동아시아문화도시 폐막식	제주특별자치도	12월	1,500	확정	
2017	• 제12회 제주포럼	제주평화연구원	5월	4,000	유치추진
	• 2017 국제방선균류학술대회	한국미생물학회	5월	550	확정
	• 2017 아시아에어로졸학술대회	한국입자에어로졸학회	7월	500	확정
	• 해양레포트산업전	ICC JEJU · 코엑스	7월	5,000	확정
2018	• 2018국제수정란이식학회	한국수정란이식학회	1월	1,000	유치추진

03 영업보고서

마. 부대사업 추진현황

1) 식음사업 및 직영매장 운영

- 내용 : 컨벤션 핵심 부대사업인 식음사업 직영 운영
- 운영현황 : 레스토랑, 케이터링, 델리시아미니, 프랜차이즈 계약운영
(세븐일레븐, 던킨도넛, 베스킨라빈스)



2) 임대매장 운영

- 내용 : 공간활용을 통한 편의시설 조성 및 수익매장 구축
- 운영현황 : 내국인 면세점 외 12개 수수료 매장



3) 친환경 컨벤션센터 운영

- 태양광발전시스템(2012년 7월 설치)
 - 설치장소 : 건물지붕, 6층 옥상, 건물외벽, 주차장 상부 등
 - 현재 누적생산량('12. 7. 27~ '15. 12. 31) : 2,793,833KWh
(※ 금액환산 349,229천원)
 - 효과 : 친환경 · 신재생에너지 랜드마크 조성
- 빌딩에너지관리시스템(BEMS) 구축 : 중앙 원격제어를 통해 불필요한 설비 가동을 제어하고 에너지 사용 현황을 관리하여 20% 에너지 절감



- 탐라홀(대회의장)/ 5층 포이어 시설 환경개선
 - 노후 마감재 및 조명설비 개보수 통한 회의 · 행사환경 이미지 개선
※ 노후 바닥카펫 전량교체(7,322㎡), 탐라홀 조명 회로 분리
- 친환경시설(개별 냉·난방, 단열필름) 관리강화 통한 에너지비용 절감
 - 각종 냉·난방설비 등 주요 설비 최적관리

구분	2015년 예산 (단위:천원)	2015년 집행 (단위:천원)	2014년 집행 (단위:천원)	2015년 에너지 실 사용량	2014년 에너지 실 사용량
전력(kWh/년)	444,000	405,806	400,283	2,431,832	2,392,120
연료(ℓ/년)	129,700	95,813	126,645	125,461	100,055
수도(㎥/년)	37,800	29,411	29,355	29,144	27,524
계	611,500	531,030	556,283	-	-

Picture of Events

ICC JEJU 행사모습

하나의 비전 하나의 가치

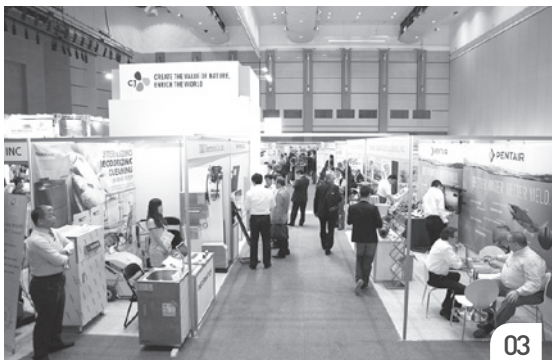
ICC JEJU 전 임직원들은 적극적인 회의유치 마케팅과 PCO 사업, 식음사업, 문화이벤트 사업 등 다양한 영업활동을 전개해왔습니다. 이를 통해 주주 및 도민은 물론 관광객에게 사랑받는 사회적 기업으로 변모하는 등 회사의 내실을 기하기 위해 노력하고 있습니다.



- 01. 청소년 모의 유엔
- 02. 국제전기자동차엑스포
- 03. 세계양식학회
- 04. UNRCC
- 05. 로하스박람회
- 06. ITOP포럼
- 07. Art & Asia JEJU
- 08. 아태신경외과



02



03



04



05



06



07



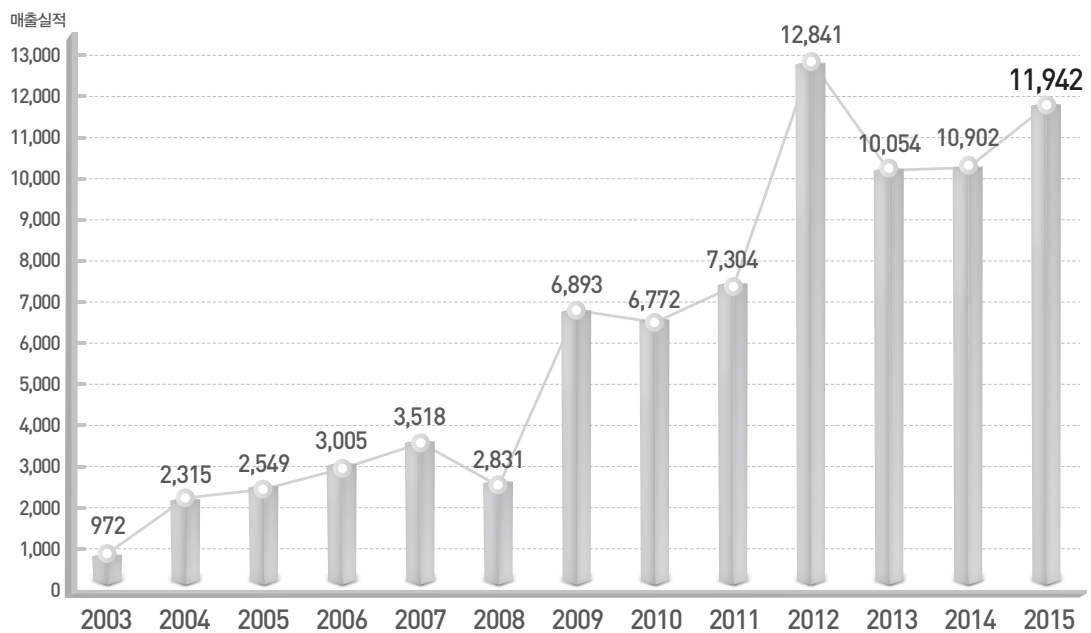
08

03 영업보고서

바. 2015년 사업별 매출실적

구 분	매출실적(백만원)			비고
	2014실적	2015실적	증감율	
합 계	10,902	11,942	9%	
회 의 행 사	2,473	2,770	12%	행사, 공연, 이벤트임대
P C O	2,144	2,844	32%	행사 기획운영사업
식 음 사 업	3,238	3,257	0.6%	케이터링, 식음매장, 식음공연
면세점임대	1,752	1,829	4.4%	내국인면세점 임대
부 대 사 업	1,295	1,242	△4%	직영매장 매출, 임대매장 수수료 및 관리비

▶ 연도별 매출 실적(2003년 ~ 2015년) (단위: 백만원)



3. 모회사, 자회사 및 기업결합 사항 등

- 해당사항 없음.

4. 최근 3년간 영업실적 및 재무상태

1) 영업실적(요약 손익계산서)

(단위: 천원)

과 목	제 19 (당기)	제 18 (전기)	제 17 (전전기)
	금 액	금 액	금 액
I. 매출액	11,941,881	10,902,062	10,054,392
II. 매출원가	12,684,557	12,269,543	11,524,918
III. 매출총손실	742,676	1,367,481	1,470,526
IV. 판매비와 일반관리비	1,322,155	1,426,069	1,544,447
V. 영업손실	2,064,831	2,793,550	3,014,973
VI. 영업외수익	1,529,732	1,886,501	1,782,581
VII. 영업외비용	239,348	491,119	689,504
VIII. 법인세비용 차감전 순손실	774,447	1,398,168	1,921,896
IX. 법인세비용	-	-	-
X. 당기순손실	774,447	1,398,168	1,921,896
XI. 기타포괄손익	(172,352)	(144,574)	127,512
XII. 총포괄손익	(946,799)	(1,542,742)	(1,794,384)

03 영업보고서

2) 재무상태(요약 재무상태표)

(단위: 천원)

과 목	제 19 (당기)	제 18 (전기)	제 17 (전전기)
	금 액	금 액	금 액
자 산			
I. 유 동 자 산	3,017,928	2,131,248	2,686,088
1. 현금 및 현금등가물 · 단기금융상품 · 유가증권	2,535,372	1,620,827	2,395,015
2. 기타 당 좌 자 산	329,189	396,418	189,831
3. 재 고 자 산	153,367	114,003	101,242
II. 비 유 동 자 산	154,454,122	156,730,163	159,423,443
1. 투 자 자 산	2,662	3,200	1,780
2. 유 형 자 산	153,533,405	155,828,541	158,502,142
3. 무 형 자 산	26,165	6,532	-
4. 기타의 비유동자산	891,890	891,890	919,521
자 산 총 계	157,472,050	158,861,411	162,109,531
부 채			
I. 유 동 부 채	5,915,941	6,002,693	6,985,891
1. 미 지 급 금	1,077,777	607,312	696,896
2. 기타 유 동 부 채	4,838,164	5,395,381	6,288,995
II. 비 유 동 부 채	1,252,351	1,608,160	2,330,340
1. 장 기 차 입 금	205,000	577,500	1,300,000
2. 기타 비유동부채	1,047,351	1,030,660	1,030,340
부 채 총 계	7,168,292	7,610,853	9,316,231
자 본			
I. 자 본 금	166,601,220	166,601,220	166,601,220
II. 자 본 조 정	(10,468)	(10,468)	(10,468)
III. 결 손 금	16,286,994	15,340,194	13,797,452
1. 미 처 리 결 손 금	(16,286,994)	(15,340,194)	(13,797,452)
자 본 총 계	150,303,758	151,250,558	152,793,300
부 채 와 자 본 총 계	157,472,050	158,861,411	162,109,531

5. 회사가 대처할 과제 • 인사말씀 참조

6. 이사 및 감사 현황 (2015년 12월 31일 현재)

구분	성명	직위	담당업무 또는 주된 직무	회사와의 거래관계
상임	손정미	대표이사	업무총괄	없음
상임	김명선	전무이사	업무총괄	"
비상임	강두철	기타비상무이사	(주)제주은행 부행장	"
"	고경훈	기타비상무이사	대성 E-TECH(주) 대표이사	"
"	고승립	기타비상무이사	前 북제주군의회 의원	"
"	김석근	기타비상무이사	드림여행사 대표	"
"	박병남	기타비상무이사	한국관광공사 기획조정실	"
"	박재철	기타비상무이사	前 제주시 부시장	"
"	배진홍	기타비상무이사	前 대우제주서비스 대표	"
"	부광진	기타비상무이사	前 서귀포시 부시장	"
"	송동일	기타비상무이사	前 서귀포시의회 의원	"
"	송재근	기타비상무이사	서귀포시 자문위원	"
"	양방욱	기타비상무이사	前 남원읍장	"
"	양원찬	기타비상무이사	(사)김만덕기념사업회 공동대표	"
"	원정상	기타비상무이사	前 서귀포시의회 의장	"
"	이시향	기타비상무이사	보흥업(주) 사장	"
"	이연정	기타비상무이사	(사)탐라차문화원장	"
"	이재홍	기타비상무이사	제주관광공사 본부장	"
"	이중환	기타비상무이사	제주특별자치도 문화관광스포츠국장	"
"	정성모	기타비상무이사	前 제주호남향우회연합회 사무총장	"
"	조필제	기타비상무이사	대한항공 제주지역본부장	"
"	한규봉	기타비상무이사	(주)천일건축엔지니어링 회장	"
"	허영배	기타비상무이사	재외제주특자치도민회 총연합회장	"
"	홍성추	기타비상무이사	에너지경제신문 대표	"
"	황용비	기타비상무이사	KC 하이드로 대표	"
"	강문숙	기타비상무감사	변호사	"
"	송형록	기타비상무감사	서귀포신문사 대표	"

03 영업보고서

7. 주요주주현황

구 분	주 주 명	소유주식수(주)	소유비율(%)	회사와의 거래관계
지방자치단체	제주특별자치도	19,000,000	57.02%	
공사	한국관광공사	5,805,101	17.42%	
법인 및 개인	(주)부영주택	1,154,950	3.47%	앵커호텔 사업자
	(주)대우건설	1,089,522	3.27%	건설공사 컨소시엄 대표사
	대우조선해양(주)	899,400	2.70%	없 음
	우양산업개발(주)	224,828	0.67%	"
	기타법인 및 개인	5,146,443	15.45%	"
합 계		33,320,244	100.00%	

8. 회사, 회사 및 자회사 또는 회사의 자회사의 타 회사에 대한 출자현황

(단위: 천원)

투자회사명	지 분 율	출 자 금 액	비 고
해 당 없 음			

9. 주요 채권자 등

(단위: 주)

구 분	채 권 자	소 유 주 식 수	비 고
관광진흥개발기금 및 운영비 차입	제주은행	200,000주	
	농협은행	없음	
합 계		200,000주	

10. 결산기 후에 생긴 중요한 사항

- 해당사항없음.

11. 기타 영업에 관한 중요한 사항

- 해당사항없음.

04 재무제표

1. 재무상태표

- 제19기 : 2015년 12월 31일 현재
- 제18기 : 2014년 12월 31일 현재

(주)제주국제컨벤션센터

(단위: 원)

과 목	제 19 (당) 기	제 18 (전) 기
	금 액	금 액
자 산		
I. 유 동 자 산		
(1) 당 좌 자 산	2,864,561,155	2,017,245,350
1. 현금 및 현금등가물	2,535,372,350	1,620,826,543
2. 매 출 채 권	249,397,769	331,532,539
3. 미 수 금	25,945,556	18,407,713
4. 선 급 금	27,369,610	16,910,808
5. 선 급 비 용	26,152,920	26,123,927
6. 선 급 법 인 세	322,950	3,443,820
(2) 재 고 자 산	153,366,679	114,003,495
1. 상 품	24,025,745	22,570,476
2. 원 재 료	129,340,934	91,433,019
유 동 자 산 합 계	3,017,927,834	2,131,248,845
II. 비 유 동 자 산		
(1) 투 자 자 산	2,662,500	3,200,000
1. 매 도 가 능 증 권	-	-
2. 종 업 원 대 여 금	2,662,500	3,200,000
(2) 유 형 자 산	153,533,405,041	155,828,540,454
1. 토 지	30,675,684,000	30,675,684,000
2. 건 물	165,996,156,692	165,996,156,692
감가상각누계액	(38,278,423,782)	(35,570,627,322)
국고보조금	(10,493,075,945)	(10,724,370,195)
3. 건 물 부 속 설 비	282,327,182	-
감가상각누계액	(2,352,730)	-
4. 구 축 물	11,689,325,709	11,689,325,709
감가상각누계액	(1,967,737,759)	(1,733,951,219)
국고보조금	(4,529,650,130)	(4,626,196,820)
5. 차 량 운 반 구	12,972,727	-
감가상각누계액	(2,702,650)	-
6. 공 기 구 비 품	7,016,268,036	6,921,872,646
감가상각누계액	(6,728,170,449)	(6,512,447,177)
국고보조금	(137,215,860)	(286,905,860)
(3) 무 형 자 산	26,165,036	6,531,817
(4) 기타비유동자산	891,890,000	891,890,000
비 유 동 자 산 합 계	154,454,122,577	156,730,162,271
자 산 총 계	157,472,050,411	158,861,411,116

04 재무제표

- 제19기 : 2015년 12월 31일 현재
- 제18기 : 2014년 12월 31일 현재

(주)제주국제컨벤션센터

(단위: 원)

과 목	제 19 (당) 기	제 18 (전) 기
	금 액	금 액
부 채		
I. 유 동 부 채	5,915,940,862	6,002,693,694
1. 미 지 급 금	1,077,776,987	607,311,799
2. 예 수 금	28,251,527	32,056,641
3. 선 수 금	82,509,475	275,632,364
4. 미 지 급 비 용	54,902,873	65,192,890
5. 단 기 차 입 금	4,300,000,000	4,300,000,000
6. 유동성장기부채	372,500,000	722,500,000
II. 비 유 동 부 채	1,252,351,368	1,608,159,782
1. 장 기 차 입 금	205,000,000	577,500,000
2. 확 정 급 여 채 무	1,222,066,167	1,079,718,815
3. 사 외 적 립 자 산	(676,270,999)	(663,615,233)
4. 국 민 연 금 전 환 금	(3,443,800)	(3,443,800)
5. 보 증 금 (부)	505,000,000	618,000,000
부 채 총 계	7,168,292,230	7,610,853,476
자 본		
I. 자 본 금	166,601,220,000	166,601,220,000
1. 보 통 주 자 본 금	166,601,220,000	166,601,220,000
II. 결 손 금	16,286,993,878	15,340,194,419
1. 미 처 리 결 손 금	(16,286,993,878)	(15,340,194,419)
III. 자 본 조 정	(10,467,941)	(10,467,941)
자 본 총 계	150,303,758,181	151,250,557,640
부 채 와 자 본 총 계	157,472,050,411	158,861,411,116

2. 손익계산서

- 제19기 : 2015년 1월 1일부터 2015년 12월 31일까지
- 제18기 : 2014년 1월 1일부터 2014년 12월 31일까지

(주)제주국제컨벤션센터

(단위: 원)

과 목	제 19 (당)기	제 18 (전)기
	금 액	금 액
I. 매출액	11,941,880,644	10,902,061,687
II. 매출원가	12,684,556,938	12,269,543,097
III. 매출총손실	742,676,294	1,367,481,410
IV. 판매비와관리비	1,322,155,444	1,426,069,285
1. 급여	664,263,449	744,584,438
2. 퇴직급여	66,734,708	65,538,704
3. 복리후생비	186,701,164	139,087,027
4. 여비교통비	21,049,572	26,021,022
5. 통신비	17,750,910	17,957,015
6. 소모품비	8,663,078	9,690,747
7. 도서인쇄비	7,013,772	7,729,553
8. 임차료	9,485,128	10,746,787
9. 수도광열비	23,822,120	24,954,951
10. 수선유지비	11,150,397	10,941,658
11. 차량유지비	3,209,921	5,931,344
12. 보험료	1,494,346	1,309,476
13. 지급수수료	22,353,976	22,660,922
14. 용역비	61,823,908	65,100,677
15. 감가상각비	120,734,719	122,549,108
16. 세금과공과	14,571,321	14,778,572
17. 접대비	4,737,454	16,936,409
18. 회의행사비	41,227,907	46,311,022
19. 광고선전비	17,567,324	39,502,178
20. 교육훈련비	3,127,414	6,953,500
21. 판매촉진비	13,334,255	24,021,724
22. 피복비	30,909	1,867,589
23. 포상비	1,307,692	104,348
24. 등기소송비	-	790,514
V. 영업손실	2,064,831,738	2,793,550,695
VI. 영업외수익	1,529,731,773	1,886,502,159
1. 이자수익	2,282,727	42,474,136
2. 대행사업수입	68,268,300	276,350,472
3. 잡이익	49,180,746	67,677,551
4. 보조금	1,410,000,000	1,500,000,000
5. 유형자산처분이익	-	-
VII. 영업외비용	239,347,523	491,119,843
1. 이자비용	173,039,639	231,284,115
2. 대행사업비용	65,594,039	258,510,006
3. 잡손실	713,845	1,325,722
VIII. 법인세비용차감전순손실	774,447,488	1,398,168,379
IX. 법인세비용	-	-
X. 당기순손실	774,447,488	1,398,168,379
XI. 기타포괄손익	(172,351,971)	(144,573,579)
1. 확정급여제도의 재측정요소	(172,351,971)	(144,573,579)
XII. 총포괄손익	(946,799,459)	(1,542,741,958)

04 재무제표

3. 자본변동표

- 제19기 : 2015년 1월 1일부터 2015년 12월 31일까지
- 제18기 : 2014년 1월 1일부터 2014년 12월 31일까지

(주)제주국제컨벤션센터

(단위: 원)

과 목	자 본 금	자 본 조 정	이 익 잉 여 금	총 계
2014년 01월 01일(당기초)	166,601,220,000	(10,467,941)	(13,797,452,461)	152,793,299,598
1. 당기순손실	-	-	(1,398,168,379)	(1,398,168,379)
2. 확정급여제도의 재측정요소			(144,573,579)	(144,573,579)
2014년 12월 31일(당기말)	166,601,220,000	(10,467,941)	(15,340,194,419)	151,250,557,640
2015년 01월 01일(당기초)	16,601,220,000	(10,467,941)	(15,340,194,419)	151,250,557,640
1. 당기순손실	-	-	(774,447,488)	(774,447,488)
2. 확정급여제도의 재측정요소			(172,351,971)	(172,351,971)
2015년 12월 31일(당기말)	166,601,220,000	(10,467,941)	(16,286,993,878)	150,303,758,181

4. 결손금처리계산서

- 제19기 : 2015년 1월 1일부터 2015년 12월 31일까지
- 제18기 : 2014년 1월 1일부터 2014년 12월 31일까지
- 처리예정일 : 2016년 3월 29일
- 처리확정일 : 2015년 3월 27일

(주)제주국제컨벤션센터

(단위: 원)

과 목	제 19 (당 기)		제 18 (전 기)	
	금 액		금 액	
I. 미 처 리 결 손 금		16,286,993,878		15,340,194,419
1. 전기이월미처리 결손금	(15,340,194,419)		(13,797,452,461)	
2. 당 기 순 손 실	(774,447,488)		(1,398,168,379)	
3. 확정급여제도의 재 측정요소	(172,351,971)		(144,573,579)	
II. 결 손 금 처 리 액		-		-
III. 차기이월미처리결손금		16,286,993,878		15,340,194,419

05 이사회 결의서

이사회 결의로 상기와 같이 제19기(2015.1.1~2015.12.31) 영업보고서 및 재무제표를 제출합니다.

2016년 2월 12일

(주)제주국제컨벤션센터

대표이사 **손 정 미**

이 사	강 두 철	이 사	고 경 훈
이 사	고 승 립	이 사	김 명 선
이 사	김 석 근	이 사	박 병 남
이 사	박 재 철	이 사	배 진 흥
이 사	부 광 진	이 사	송 동 일
이 사	송 재 근	이 사	양 방 육
이 사	양 원 찬	이 사	원 정 상
이 사	이 시 향	이 사	이 연 정
이 사	이 재 흥	이 사	이 중 환
이 사	정 성 모	이 사	조 필 제
이 사	한 규 봉	이 사	허 영 배
이 사	홍 성 추	이 사	황 용 비
감 사	강 문 속	감 사	송 형 록

06 감사보고서

1. 감사의 감사보고서

감사의 감사보고서

우리는 주식회사 제주국제컨벤션센터의 감사로서 2015년 1월 1일 부터 2015년 12월 31일까지의 제 19기 사업년도의 회계 및 업무에 대한 감사실시 결과를 다음과 같이 보고합니다.

1. 감사방법의 개요

(1) 회계에 관한 감사

회계감사를 위하여 회계에 관한 장부와 관계서류를 열람하고 재무제표 및 동부속명세서에 대하여도 면밀히 검토하였습니다.

감사를 실시함에 있어서 필요하다고 인정되는 경우 대조, 실사, 입회, 조회, 기타 적절한 감사절차를 적용하여 조사하였습니다.

(2) 업무에 관한 감사

업무감사를 위하여 이사회 및 기타 중요한 회의에 출석하고 필요하다고 인정되는 경우 이사로부터 영업에 관한 보고를 받았으며, 중요한 업무에 관한 서류를 열람하고 그 내용을 면밀히 검토하는 등 적절한 방법을 사용하여 조사하였습니다.

2. 회계장부의 기재에 관한 사항

회계장부에는 기재의 누락 또는 부실기재가 없으며 재무상태표와 손익계산서의 기재도 회계장부의 기재와 합치되고 있습니다.

3. 재무상태표 및 손익계산서의 표시에 관한 사항

재무상태표와 손익계산서는 법령 및 정관에 따라 회사의 재무 및 손익상태를 정확하게 표시하고 있습니다.

4. 결손금처리계산서의 표시에 관한 사항

결손금처리계산서는 법령 및 정관에 적합하고, 또한 회사에 재무상태와 기타의 사정에 비추어 타당하게 작성되어 있습니다.

2015년 결산결과에 따른 당기순손실은 법령 및 기준에 따라 미처리결손금으로 적정하게 처리 되었다고 사료됩니다.

5. 영업보고서에 관한 사항

영업보고서는 법령 및 정관에 따라 회사의 상황을 정확하게 표시하고 있습니다.

6. 이사의 직무수행에 관한 사항


이사의 직무수행에 관하여는 부정한 행위 또는 법령이나 정관의 규정에 위반하는 중대한 사실을 발견할 수 없습니다.


7. 감사업무의 수행에 관한 사항

감사업무를 수행함에 있어 필요한 조사는 모두 실시하였습니다.

2016년 2월 18일

(주)제주국제컨벤션센터

감 사 송 형 록 

감 사 강 문 숙 

06 감사보고서

2. 독립된 감사인의 감사보고서

독립된 감사인의 감사보고서

주식회사 제주국제컨벤션센터

주주 및 이사회 귀중

2016년 02월 3일

우리는 별첨된 주식회사 제주국제컨벤션센터의 재무제표를 감사하였습니다. 해당 재무제표는 2015년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료되는 보고기간의 포괄 손익계산서, 자본변동표 및 현금흐름표 그리고 유의적 회계정책에 대한 요약과 기타의 설명정보로 구성되어 있습니다.

재무제표에 대한 경영진의 책임

경영진은 한국채택국제회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이었으며 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

감사인의 책임

우리의 책임은 우리가 수행한 감사를 근거로 해당 재무제표에 대하여 의견을 표명하는데 있습니다. 우리는 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준은 우리가 윤리적 요구사항을 준수하며 재무제표에 중요한 왜곡표시가 없는지에 대한 합리적인 확신을 얻도록 감사를 계획하고 수행할 것을 요구하고 있습니다.

감사는 재무제표의 금액과 공시에 대한 감사증거를 입수하기 위한 절차의 수행을 포함합니다. 절차의 선택은 부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요한 왜곡표시 위험에 대한 평가 등 감사인의 판단에 따라 달라집니다. 감사인은 이러한 위험을 평가할 때 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위하여 기업의 재무제표 작성 및 공정한 표시와 관련된 내부통제를 고려합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과

성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다. 감사는 또한 재무제표의 전반적 표시에 대한 평가뿐 아니라 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치의 합리성에 대한 평가를 포함합니다.

우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

감사의견

우리의 의견으로는 회사의 재무제표는 주식회사 제주국제컨벤션센터의 2015년 12월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

기타사항

주식회사 제주국제컨벤션센터의 2014년 12월 31일로 종료되는 보고기간의 재무제표는 회계법인 길인이 감사하였으며, 이 감사인의 2015년 1월 30일자 감사보고서에는 적정의견이 표명되었습니다.

제주특별자치도 서귀포시 동홍로 108. 2층

제 465호 청암공인회계사 감사반

공인회계사 정 상 우



공인회계사 이 윤 경



공인회계사 고 희 립



이 감사보고서는 감사보고서일 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

07 의안설명서

제1호 의안

제19기 재무제표 승인의 건

▶ 의안설명

상법 제449조에 의거, 제19기(2015년 1월1일~2015년 12월31일) 재무제표 (재무상태표, 손익계산서, 자본변동표 및 결손금 처리계산서) 승인을 얻고자 합니다. (페이지 25~28 재무제표 등 참조)

제2호 의안

정관 변경의 건

▶ 의안설명

이번 정관변경내용은

- 첫째, 공고방법의 변경사항입니다.
- 둘째, 당사가 발행할 주식의 총수 변경사항입니다.

제4조 공고방법의 변경사항은,

상법 제289조 제3항에 의거 하여 공고방법을 변경하고자 합니다.

제5조 당사가 발행할 주식의 총수 변경사항은,

종전 40,000,000주에서 60,000,000주로 변경하는 것으로서, 이는 현행의 수권자본금인 2,000억원으로는 2016년도 추가 증자시 수권자본금 한도가 소진될 예정이므로, 향후 자금조달의 원활화를 기하기 위하여 3,000억원으로 증액하고자 하는 것입니다.

(정관 변경(안): 별첨1 참조)

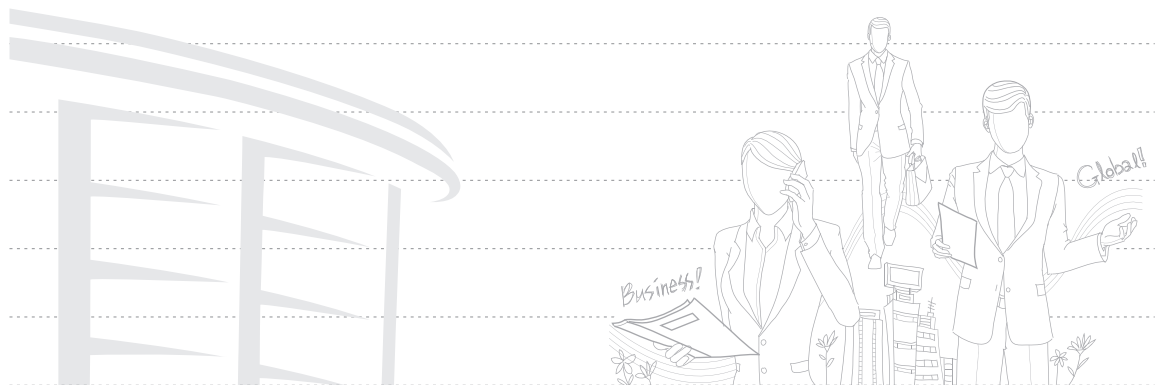
제3호 의안

이사 선임의 건

▶ 의안설명

상법 제382조 및 당사 정관 제19조 규정에 당사의 이사를 선임하고자 합니다.

(이사후보자명단: 별첨2 참조)



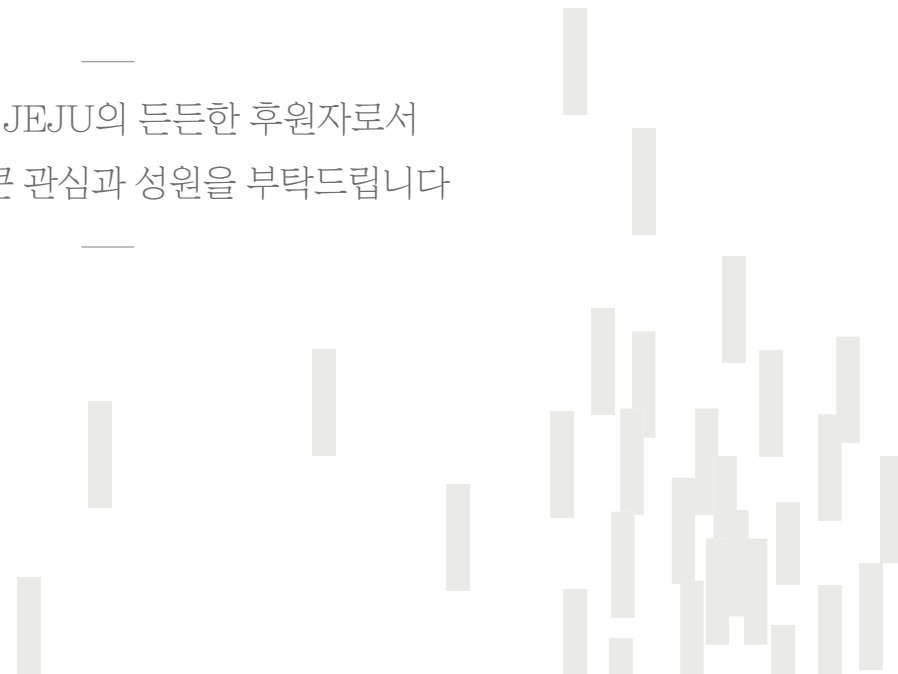


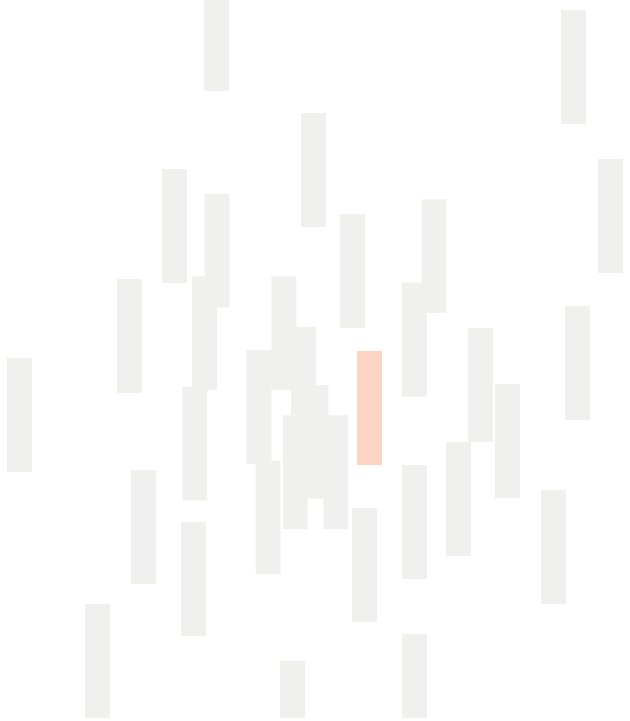
ICC JEJU,
Convention and Resort Complex
Beauty meet Brains At ICC JEJU

제주의 미래를 선도하는
ICC JEJU

INTERNATIONAL CONVENTION CENTER JEJU

—
변화하는 ICC JEJU의 든든한 후원자로서
앞으로도 더욱 큰 관심과 성원을 부탁드립니다
—





ICCJEJU

제주특별자치도 서귀포시 중문관광로 224 (중문동 2700)
2700 Jungmun, Seogwipo, Jeju Special Self-Governing Province, Korea
Tel. 064-735-1000 / Fax. 064-735-1099 www.iccjeju.co.kr